

想いをカタチに  
タテモノ  
ガタリ

荻田建築  
W杯や〜!

先取り開幕!

~今号のトピックス~

- \*施工事例紹介
- \*進行中工事紹介
- \*経営指針発表会御礼
- \*工場見学

- \*新入社員紹介
- \*10月以降の各支援策
- \*編集後記

タテモノには、それぞれ使いみちがあります  
ヒトは、使いみちを考えてタテモノを建てます  
ヒトは、タテモノと付き合いながら成長し、  
タテモノは、ヒトの想いをくみながらその役目を全うします  
縦系はその「歴史」であり、横系はその「想い」でしょうか  
みなさん、どうか素晴らしいタテモノガタリを紡いでください



今年はエコアクション21の  
更新審査がありました!  
環境経営活動、いっそうがんばってまいります!!



5K部サイト



現代高層サイト

株式会社荻田建築事務所

異事務所 : 〒544-0014 大阪市生野区異東1-1-32

谷町事務所 : 〒542-0061 大阪市中央区安堂寺町1-2-17

TEL: 06-6758-1100

TEL: 06-6777-7874



# 株式会社 テクニカ様改修工事

## 施工事例紹介



左から義弟さん、木村社長、社長の奥さままでバシッリ。清々しいグリーンの工場の新たな機械と簡易リフト。

東大阪市高井田本通にあるCNC自動旋盤加工の工場様を改修。

- ・スペースや動線など働きやすい環境を整えたい
- ・きれいにカッコよくして従業員を増やしたい
- ・法人化して機械も増やすという要望、目標をはじめにお聞きし改修方針を共有して約半年の打合せでプラン、仕様を決定。



SK FACTORYでは標準となってきた断熱材を天井裏へ、快適温熱環境の社長室。



グリルシャッターを経て通路奥の開口が二様の工場の動線をスムーズにしています。

台風21号の影響を受けながらも約半年の工事を経て完成しました。HPを見ての電話問合せから約1年。新築のように生まれ変わった社屋で法人化され機械も増設し、新たな従業員さんも迎え活気ある工場となっています。

そこまでのお手伝いに携わらせてもらって感謝です。

ひとつひとつ着実に結果をだしている木村社長と株式会社テクニカ様のこれからの益々のご活躍を願っています(竹)

# 株式会社 久保田興業様改修工事

## 施工事例紹介



天井の折板屋根はこのままでは夏は焼けつくような暑さになってしまいます。



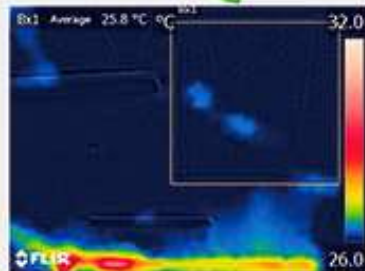
断熱シートを敷き込むことで暑さをシャットアウト。隙間も専用テープで完璧!



最後に断熱材も投入。これで快適な事務所になりました!



事務所の天井をサーモカメラで撮影。断熱シートと断熱材の効果が実感できます



今回施工させていただいたのは、生野区で足場工事を請け負う株式会社久保田興業様の事務所です。高い1階建て倉庫に中二階を設置し、新事務所を建築させていただきました。

ただ、元が倉庫になるので、断熱・遮熱性はほとんどゼロ。そこどころか鉄板屋根一枚の状況は、夏は暑いし冬は冷たくなり単純な仕切りや天井だと環境は良くなりません。

解決策として、今回は天井の中にエア入りの断熱シートと断熱材を敷き込む方法で施工させていただきました。

工事中にも断熱シートの下は快適で大工はじめ、各工事協力業者も熱の遮断効果に関心していました。

断熱シートを施工させてもらった現場は温度状況の記録を取らせてもらい、今後にも役立てさせていただきます。

久保田興業様有難うございました。今後の益々のご発展をお祈りいたしております!!(木)





## サンフレックス株式会社様



フレキシブルシャフトやDIY&HOBBY用電動具、先端工具を開発・製造・販売されている東成区のモノづくり企業、サンフレックス株式会社様新築。

弊社の担当である躯体工事も一段落。高力ボルトの不足を乗り越えての鉄骨工事。盛大な上棟式を御準備いただき、とてもありがたかったです。

ここからの仕上工事は吉武工務店さまにパトタッチですが引き続き安全第一で協力しながら進めてまいります。(竹)

## ライオンカラー株式会社様



プラスチック製品の元となる成形材料の着色加工を行ってられる、ライオンカラー株式会社様の新工場の全面改修工事を行わせてもらっております。

内部の改修をメインに断熱・遮熱性を強化して、快適な工場づくりさせてもらいます。

工事もう終盤に入ってます。完成まであと少しです！雨に悩まされましたが、お盆までの完成を目指しいよいよラストパートです!(木)

## 経営指針発表会御礼

毎年弊社では経営指針に基づき1年後、3年後に向けて、具体的にどのような行動をしていくのか、という計画表を作成しています。2月頭に指針合宿で7期に向けての話し合いをし、3月1日に昨年に続き2回目の経営指針発表会を行いました。

2回目の開催とあって昨年よりも当日はスムーズに進行できたのでは、と思います。



これも皆様方のご支援とご愛顧によるものと、心から感謝申し上げます。今期も社員一同全力をもって取り組んでまいります。どうぞよろしくお願いたします!(尾)



▲指針発表会は総勢40名、その後の懇親会にも多くの方にご参加いただきました！3月初旬というお忙しい中にも関わらずご参加いただいた皆様ありがとうございました！

## 工場見学



## 株式会社エムツープレスト様

本社:大阪府摂津市



今年の工場見学は仕事でもお世話になっている、トムソン型の打ち抜き・裁断加工を得意とされている部品製造の株式会社エムツープレスト様を訪問させていただきました。エムツープレスト様は3S活動(整理・整頓・清掃)に力を入れておられ、事務所内も工場内も効率的に仕事を行う環境整備を、社内の皆様全員で実践されています。

1年ごとにテーマと目標を掲げ、今年の目標は時間短縮につながる改善を150件以上することだそう。その目標の高さに驚きました。「やることなくならないのか」という質問に「次はこれをしよう、と次々と出てくるもの」とのことでした。

お手製で作られた道具は使いやすさと作業短縮を考えられたものばかり。備品は全て定位置で管理され、それを全ての従業員の方が実践するからこそ活動が続くのだと思います。「守ることを決めて、決めたことを守る」という当たり前で難しいことを見事に社内に取り入れられていたことに感動しました。

また障害者雇用にも取り組んでおられ、「そこに直して」等の曖昧な指示ではなく、実際に直す場所が決められて、表示している3S活動は具体的な指示にも役立っているそうです。

弊社でも色々取り入れていきたいことばかりでした。お忙しい中エムツープレスト様ありがとうございました!(尾)

◀代表取締役 増本 見明 様



▲ちりひとつ落ちていない工場内



▲展示品のように整頓された道具



▲写真付きで一目でわかるBOX棚





## 新入社員紹介!!

TU(トゥ)君はベトナムハノイ出身現在27歳で5月から勤めてくれています。ハノイ土木大学出身(国立トップ校です!)で、日本で働くために24歳の時に来日し日本語学校で2年間勉強した期待の若手です。建築施工管理で募集しても中々人が集まらない中、同友会仲間の行政書士の新先生の紹介で初めてのベトナム人採用のきっかけとなりました。

コツコツ真面目に仕事に取り組む姿勢には本当に興味します。日常会話はほぼ問題ないですが、大阪弁もマスターして(笑)日本の建設技術を習得し、CAD・BIMでさらなるレベルアップを達成してほしいですね!(荻田晃久)

大学時代から日本の会社の説明会があり、参加していました。卒業後、日本の会社に入ろうと思いました。3年前に日本に来ました。色々とおかしくないこともあるけれど、現在は荻田建築事務所に勤務しています。これからももっともっと頑張っていきたいと思います。日本語と建設技術もちゃんと勉強していきたいです。(TU)



消費税率増税後

## 10月以降は各支援策を利用してメリット獲得



1 **住宅ローン減税の控除期間が3年延長**  
(最大消費税2%分減税)

2 **すまい給付金が最大50万円に  
対象者も拡充**  
(収入に応じて10~40万円の増額)

3 **ポイント制度創設  
新築最大35万円相当  
リフォーム最大30万円相当**

4 **贈与税非課税枠  
現行1,200万円を  
最大3,000万円に拡大**

詳しくはコチラ!



### ~編集後記~



何度かここでも書きましたが、私の趣味の一つにラグビー観戦があります。競技経験はまったくないのですが、若い頃、スクールウォーズ世代(笑)のせいかサッカーよりラグビーで胸を熱くした覚えがあります。表紙では少々おふざけしておりますが、4年前のW杯での南アに勝利した時の衝撃は今でも忘れられません。(当日はウルトラマラソン出走のため、睡眠優先で生観戦しなかったという失態を犯しました(T\_T))

再びその感動を味わえるのかいよいよ9月に日本でW杯が開幕します。日本代表戦も含め世界レベルの試合が見えることを今から楽しみで仕方がないんですが、先日同友会仲間に声をかけてもらってトップリーグNTTドコモレッドハリケーンズVSヤマハの試合を見てきました。

その時に紹介してくれたのが、なんと現役日本代表バリバリの南アフリカ出身ヴィンピー・ファンデルヴァルト選手だったんです!スーパーラグビーキングスで活躍したあと来日し、ドコモに加入したようです。日本人選手の代表選考ばかりに目が行って海外出身選手はあまりフォーカスしてなくて、あとでHPで確認するとキャップ9でW杯の選考にも残っている選手ではありませんか!?!しかも代表ジャージ発表ではモデルになってるし!そうとも知らず少々酔っ払ってる私は気軽に肩なんか組んじゃってます... (苦笑)代表合宿が宮崎で行われている中、休暇で帰阪し仲間を応援にきたみたいです。ぜひW杯日本大会での活躍を祈っております!!横浜・名古屋・花園・神戸で観戦予定です!(荻田晃久)



### 荻田建築事務所 経営理念

- 我々はタテモノづくりを通して、顧客の「人生」に貢献し、共に歩む
- 我々は自らの成長を信じ、自らを表現し続けることで、新たな「自身」を開拓する
- 我々は地域と共に暮らし、広く世界と結び、豊かな「未来」を想造する

