

想いをカタチに
タテモノ
ガタリ



～今号のトピックス～

復活!

- * 工事事例紹介
- * 展示会御礼
- * 暮らしのお役立ち情報

- * タツミの工工店紹介しませ！第3弾
- * 消費税増税！契約時期に注意して。
- * 編集後記

タテモノには、それぞれ使いみちがあります
ヒトは、使いみちを考えてタテモノを建てます
ヒトは、タテモノと付き合いながら成長し、
タテモノは、ヒトの想いをくみながらその役目を全うします
縦系はその「歴史」であり、横系はその「想い」でしょうか
みなさん、どうか素晴らしいタテモノガタリを紡いでください



SKRサイト



代表取締役サイト

株式会社荻田建築事務所

巽事務所 : 〒544-0014 大阪市生野区巽東1-1-32

TEL: 06-6758-1100

谷町事務所 : 〒542-0061 大阪市中央区安堂寺町1-2-17

TEL: 06-6777-7874



サンフレックス工場新築工事 着工!

フレキシブルシャフトやDIY&HOBBY用電動具、先端工具を開発・製造・販売されている東成区のものづくり企業、サンフレックス株式会社さま。

鉄骨造3階建て延面積約1100㎡の工場新築工事が始まりました。今回は懇意にいただいている吉武工務店さまとのJ.V.（特定建設工事共同企業体）。

お互いの得意とする工程で協力しあいがらの工事です。地鎮祭も厳かに執り行われ着工。来年夏ごろの竣工を目指して一致団結、安全第一で進めてまいります！（竹田）

二田屋本店 やすらぎの郷 箕面小野原店さま

内外装改修のご相談!

ちらつきがある、球替えが大変、地震の時はガラスが危険…など、照明廻りの内装のご相談をいただきました。



▲デザインガラスはめこみの天井照明

今回は照明メーカーショールームで光のイメージを確認していただいた上で光天井のご提案をさせていただきました。

間接照明を採用したことでLEDの眩しさやちらつきも軽減、やわらかな印象の仕上がりに…

下地を明るくし反射率を高め、全体の明るさもアップさせました。（木村）

外壁の塗替え工事も実施!!

ぜひ三田屋本店様を訪れてみてください!



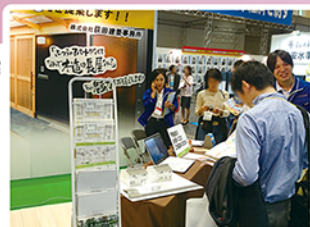
賃貸住宅フェア大阪2018



10月11、12日と賃貸住宅フェア2018in大阪に出展しました。

大きな展示会に出展するのは初めてで準備段階から四苦八苦。ブースのデザインや展示方法など多方面にお世話になりながらなんとか無事当日を迎えることができました。

賃貸住宅フェア当日は二日間であつた来場者数は7000名を超え、弊社ブースでも多くの方に足を止めていただきました。大きく壁面を全面に使った写真パネルや文字パネルに目にとめて「狭小地があるんだけど、どうしたらよいか困っている」「こんな古い長屋を持っているんだけど…」など、土地の悩み事を持ったオーナー様がたくさんいることを改めて再確認。現代長屋プロジェクトを一層広めていければと思います。(尾崎)



家の細部まで表現することが難しかったです。リアルな住居が再現したいです。



翼NAGAYA

▲ 展示した模型はインターン生二人の力作! ▼

株式会社ミヤモト様



小さいスケールで仕上げたものに苦労しました。配置関係もしっかり表すことができました。(松本)

ビジネスフェアものづくり展'2018

11月21日マイドーム大阪で行われた展示会へ出展しました。幅広い分野、約180社の中小企業が優れた技術や魅力ある製品などをPR。当社も「快適空間で働き方改革」をテーマに工場などの作業環境にお困りの中小ものづくり企業さまに【5K FACTORY】での困った解消事例を紹介させていただきました。

当日は多くの方にお立ち寄りいただきありがとうございました。



さらに出展社プレゼンテーションやビジネスマッチング促進企画、印象深い出展社の人気投票などプログラムも盛りだくさんでにぎわいのある展示会でした。

今後もバージョンUPしながらいろいろな展示会に出展いたしますので、その際はぜひ当社ブースへお越しいただけることを楽しみにしています♡(竹田)

強風からシャッターを守る!! 台風被害に備えよう 暮らしのお役立ち情報Part7



2018年9月の台風では、いつときに多くの被害が出た為、メーカー修理もなかなかおいつきません。

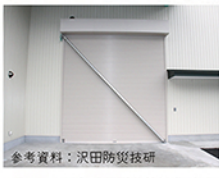
はずれてしまって出入りができなくなる。修理に費用と時間がかかる。など業務に支障がでる前に、対策を検討してみませんか。

対策その①

- 各シャッターメーカーがオプションとして増やすことができる外れ止め金具を設置する

対策その②

- 後付けできるシャッターガードを取り付ける
小規模シャッター用 Sサイズは小型で軽量、女性でも取り付け可能
間口3m以上の大型電動シャッター用もあります。※要相談



参考資料：沢田防災技研



タツミのエエ店紹介しまっせ！ 第6弾！

シーサー工場(営業日詳細はFBでご確認ください)
大阪市生野区北賀3-12-38

一度は休載におこまれたお店紹介企画ですが、いきなりですが「再開」します！
今までのお店は飲食店メインでしたが、今回は文化会的なノリが漂う「大阪シーサー
こーば」の紹介です。店主兼工場長(まあ1人でやっています(ω*)の宮下裕紀子
さんは、実は私の翼中学と住吉高校水泳部の後輩であります。昔はそんな話をしな
かったのですが、うん十年後に北翼の駅で偶然鉢合わせ、なぜか今ではランニング仲間
として仲良くさせてもらっています。(まあ練習不足の私には、ほぼほぼ追いつけないランナー
になってしまいました(笑))

彼女は大学卒業後一般企業に勤めていましたが、ひょんなことから沖縄で生活すること
になり、そこで出会ったシーサーづくりの先生に弟子入りしてしまおうという、見かけから
は想像しにくいなかなか肝の座ったオトコマエ女子です。最初はお父さん経営の工場の一角
を借りてシーサーづくりに没頭していたようです。作風は見ての通り可愛らしい女性的
な印象の斬新なデザインを得意とされていますが、ウチの谷町事務所に鎮座する伝統的な
シーサーも作っています。よかったですね！



そんな彼女に一大転機が訪れます。それはお父さんの工場を閉めることになり、間借
りスペースがなくなるという大ピンチ。そこでなんと彼女はまたまたオトコマエな大決
心。で、このたびシーサー工場を新築されました！今回は工場と新しく始めた喫茶と
そーきそばの紹介です。1階は工場とゆくりりシーサーを見てもらう喫茶スペースで、
2階は展示や宴会(笑)スペースに使われています。今はお友達のアラストラーターさん
の個展をやっており、訪問した時は来年の干支である可愛らしい「亥」を絶賛製作中で、
今までの干支シーサーが展示されています。また「4」と「3」(シーサー)のつく日は、
沖縄名物総品ソーキソバもやっているです是非皆さんお時間ある時は、ちょっとタツミ路
地裏敷策して「シーサーこーば」を探してみてください。(荻田見久)



消費税増税！ 契約時期に注意して。

※住宅ローン減税延長やエコポイント復活
など各優遇制度の今後の動向にも注目

Q. 請負契約の工事代金の消費税はいつ決まるの？

【原則】消費税は引き渡し時の税率で決まります

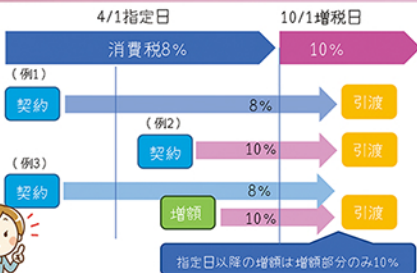
【経過措置】法の定める「指定日の前日」までに
契約した請負工事では、消費税増税後の引渡しでも
消費税は8%のままになります。



Q. 経過措置適用のためにはいつまでに契約すればいいの？

3月31日までの契約が必要です

消費税が2019年10月1日から10%となる場合の「指定日」は
2019年4月1日です。したがって、経過措置の適用を受ける
には3月31日までに契約する必要があります。



～編集後記～

さて早いもので平成最後の年末も終りを告げようとしています。今年の流行語大賞は
カーリング女子代表の「そだねー」に決まりましたが、冬季オリンピックの喧騒もワール
ドカップの興奮も時が過ぎればなぜか遠くになっていくものですね。2025大阪万博が決定し
、2020東京オリンピック後も大阪経済が盛り下がることなく(笑)、よりよい発展を願う
ばかりですが、私が個人的に大変楽しみにしている2019ラグビーワールドカップ日本大会の盛り上
りには少々心配しております(笑)。

さて、今年は大阪では台風21号の風災がありました。被災されました皆さまに、心より
お見舞い申し上げます。私どもの地元生野・大阪東部も多くの被害がございましたが、湾
岸エリアなどは更に激しい爪痕を残しています。ご連絡いただきました皆様への対応も十分
できていないケースもございますが、できるだけのことはさせていただきます所存ですの
で、もうしばらくご容赦くださいませ。大阪は大型台風が来ても被害が少ない地域と思っ
ていたところもあるので、危機管理意識をあげ、BCP活動などを通して更なるレベルア
ップのための教訓したいと思っています。我々自身も思い通りにいかないことが多
かった一年ですが、いつも年末に参加している一万人の第九での感動がより心にしみ
ました。(参加4年目になりますが、やっと落ち着いて帰るようになりました(笑)) 新元号に
変わる2019年イイ年にしたいものです！皆さんにより多くの喜びが舞い降りる一年とな
りますよう！フロイデ！(荻田見久)



荻田建築事務所 経営理念

- 我々はタテモノづくりを通して、顧客の「人生」に貢献し、共に歩む
- 我々は自らの成長を信じ、自らを表現し続けることで、新たな「自身」を開拓する
- 我々は地域と共に暮らし、広く世界と結び、豊かな「未来」を想造する



エコアクション21
認証番号0010680

